



BENALEC HOLDINGS BERHAD (702653-V)

No. 38, Jalan Pengacara U1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie,
40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia
Tel: +603-55697366, 55698366, 55699366 Fax: +603-55690366
Email: enquiry@benalec.com.my Website: <http://www.benalec.com.my>

POLISI DATA PERIBADI

1. Polisi Data Peribadi ini ("Polisi") menghuraikan bagaimana **BENALEC HOLDINGS BERHAD** dan subsidiari-subsidiari, syarikat-syarikat bersekutu, syarikat-syarikat gabungan dan/atau ahli-ahli Kumpulan Benalec Holdings Berhad (secara kolektif, merujuk sebagai "kami", di dalam Polisi ini) menggunakan Data Peribadi anda.
2. Dalam melibatkan kami untuk memberikan perkhidmatan dan /atau produk atau dalam berurusan dengan kami, anda membenarkan untuk Data Peribadi anda diproses oleh kami dan sesiapa sahaja yang berkenaan di dalam provisi perkhidmatan kami.
3. Dengan komunikasi berterusan dengan kami atau berterusan menggunakan perkhidmatan kami dan/atau produk kami berikutan sebarang perubahan, kemaskini, atau pindaan kepada Polisi ini akan menandakan penerimaan anda terhadap perubahan, kemaskini atau pindaan tersebut.

JENIS-JENIS DATA PERIBADI

4. Data Peribadi tersebut merangkumi, tetapi tidak hanya tertakluk kepada informasi berkenaan nama anda, umur, nombor kad pengenalan, nombor pasport, alamat, alamat e-mail, jantina, tarikh lahir, status perkahwinan, pekerjaan, anggaran jumlah pendapatan, informasi talian seperti telefon, telefon mobil dan nombor faksimili, bangsa, warganegara, dan informasi pihak ketiga seperti nombor talian yang dihubungi sewaktu kecemasan anda, wakil-wakil yang dibenarkan, kontraktor-kontraktor, peguam-peguam dan pembiaya-pembiaya ("Data Peribadi")

KOLEKSI DAN SUMBER



5. Dalam menjalankan urusan dengan kami, kami akan meminta supaya anda memberikan Data Peribadi anda, bagi membolehkan kami menjalankan perniagaan dengan pihak anda atau berkomunikasi dengan anda berkenaan perkhidmatan dan/atau produk berkaitan perniagaan kami. Ini boleh dijalankan menurut perlbagai cara, merangkumi tetapi tidak hanya terhad kepada:-
- a. Perjanjian sewa beli atau sub-jualan atau pajakan tanah-tanah atau untuk kegunaan perkhidmatan kami;
 - b. Butir-butir kami; samada dalam elektronik atau format salinan tebal dan/atau
 - c. Sebarang surat-menyurat bagi mendapatkan informasi atau membuat sebarang pertanyaan.

TUJUAN-TUJUAN MEMPROSES

6. Kami memproses Data Peribadi anda untuk, diantara yang lainnya, seperti tujuan-tujuan berikut (secara kolektif, "tujuan")
- a. Penyampaian kepada anda notis-notis, informasi berhubung dengan perkhidmatan atau produk kini dan akan datang dan pengurusan penjualan perkhidmatan dan produk tersebut serta perkhidmatan dan produk yang baru dilancarkan;
 - b. Menyediakan dan melaksanakan dokumen-dokumen dan perjanjian-perjanjian yang diperlukan dengan anda seperti berhubung dengan sewa beli atau sub-jualan atau pajakan tanah-tanah atau untuk perkhidmatan kami dan untuk menjalankan tanggungjawab di bawah perjanjian;
 - c. Pungutan bayaran tunggakan;
 - d. Tujuan-tujuan berikut diperlukan bagi sebarang perkhidmatan atau produk yang ditawarkan oleh kami atau rakan kongsi perniagaan kami;
 - e. Bagi mentadbir dan menguruskan pelanggan kami dan prosedur prospektif pengurusan hubungan pelanggan;



- f. Menguruskan rekod kami daripada pelanggan-pelanggan kami dan prospektif pelanggan-pelanggan dan penyimpanan rekod internal kami;
- g. Menguruskan pasaran, profil pelanggan dan aktiviti pembangunan perniagaan dan juga mengkaji pasaran dan analisis statistik dan membuat pantauan konsumer berkenaan projek-projek kami, produk-produk dan/atau perkhidmatan-perkhidmatan; dan/atau
- h. Mematuhi mana-mana undang-undang atau pengawalseliaan peraturan-peraturan dan membuat sebarang pendedahan dibawah peraturan-peraturan, undang-undang berkaitan, aturan, arahan, perintah mahkamah, by-law, panduan, circular dan/atau kod yang mana berkaitan kepada kami dan bagi pencegahan jenayah.

PENDEDAHAN

- 7. Secara amnya, kami akan memelihara Data Peribadi yang dikemukakan kepada kami sebagai sulit. Namun begitu, anda bersetuju untuk pendedahan Data Peribadi berikut kepada kami kepada pihak-pihak ketiga ini yang berada di dalam atau luar Malaysia kerana sebab-sebab berikut:
 - a. Mana-mana pihak yang mana kami mempunyai keperluan undang-undang untuk mendedahkan Data Peribadi mengikut undang-undang berkaitan atau menjawab kepada badan berkuasa, termasuklah agensi kerajaan, badan berkanun, penguasa tempatan dan/atau pengatur industri termasuklah tetapi tidak merangkumi pejabat tanah, pendaftaran tanah, Menteri-Menteri, Lembaga Wang Simpanan Pekerja, Lembaga Hasil Dalam Negeri, dan juga kepada mana-mana pihak ketiga berikutan mana-mana perintah mahkamah;



BENALEC HOLDINGS BERHAD (702653-V)

No. 38, Jalan Pengacara U1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie,
40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia
Tel: +603-55697366, 55698366, 55699366 Fax: +603-55690366
Email: enquiry@benalec.com.my Website: <http://www.benalec.com.my>

- b. Kemudahan awam dan pembekal utiliti, termasuklah tetapi tidak merangkumi Konsortium Indah Water, Syarikat Bekalan Air Selangor Sdn Bhd dan Tenaga Nasional Berhad;
- c. Kontraktor-kontraktor dan pembekal perkhidmatan, termasuklah tetapi tidak terhad kepada kerja kontraktor-kontraktor, konsultan-konsultan, auditor-auditor, akauntan-akauntan, peguam-peguam, kewangan dan perunding professional, penghutang, syarikat insurans dan/atau syarikat pengurusan hartanah;
- d. Subsidiari-subsidiari kami, sekutu-sekutu kami, gabungan-gabungan dan/atau ahli-ahli Syarikat Kumpulan BENALEC HOLDINGS BERHAD;
- e. Usaha sama kami, dan rakan kongsi perniagaan; dan/atau
- f. Pemilik tanah yang berkaitan, badan pengurusan bersama dan/atau perbadanan pengurusan.

PERLINDUNGAN KEPADA DATA PERIBADI

- 8. Data Peribadi anda penting bagi kami. Kami komited dalam menjaga dan memproses Data Peribadi ini dengan baik. Kami akan melaksanakan pentadbiran yang bersesuaian dan perlindungan, prosidur-prosidur dan polisi-polisi yang praktikal dan berlandaskan kepada undang-undang berkaitan, bagi mengelakkan sebarang ketidaksahan dan pelanggaran undang-undang dalam memproses data peribadi dan kerugian secara tidak sengaja, kebinasaan atau kerosakan kepada Data Peribadi pada setiap masa.

AKIBAT-AKIBAT PENOLAKAN ATAU KEGAGALAN UNTUK MEMBEKALKAN

- 9. Penolakan atau kegagalan untuk membekalkan Data Peribadi akan memberi kesan seperti berikut;



- a. Ketidakupayaan pihak-pihak untuk merumuskan dan/atau menjalankan perjanjian yang relevan atau urusan berkaitan penjualan hartanah kami, tanah, produk dan/atau perkhidmatan; dan/atau
- b. Ketidakupayaan kami untuk membekalkan kepada anda informasi yang diminta, produk-produk dan/atau perkhidmatan-perkhidmatan.

AKSES DAN PEMBETULAN

10. Subjek kepada mana-mana pengecualian di bawah undang-undang berkaitan, anda boleh pada bila-bila masa memohon akses, atau untuk pembetulan atau rektifikasi kepada Data Peribadi anda atau menghadkan pemprosesan Data Peribadi, atau meminta informasi lanjutan daripada kami secara pos berdaftar, e-mail atau faksimili seperti berikut:-

PENGARAH URUSAN

ALAMAT: NO. 36 & 38, JALAN PENGACARA U1/48, TEMASYA INDUSTRIAL PARK,
GLENMARIE, 40150 SHAH ALAM, SELANGOR, MALAYSIA

EMAIL: enquiry@benalec.com.my

NO. TELEFON: +603-55697366, 03-55698366, 03-55699366

NO. FAKSIMILI: +603-55690366

Sebarang pertanyaan atau aduan berkenaan Data Peribadi anda boleh disampaikan kepada kami melalui talian yang dinyatakan di atas.



KEBENARAN PIHAK KETIGA

11. Pada masa anda telah membekalkan Data Peribadi pihak ketiga (cth; nombor talian yang dihubungi waktu kecemasan anda, penyewa, wakil-wakil yang dibenarkan, kontraktor-kontraktor, peguam-peguam, pembiaya-pembiaya) kepada kami, kami berharap kepada anda untuk mendapatkan kebenaran terlebih terdahulu daripada pihak ketiga tersebut bagi membolehkan kami memproses data peribadi mereka bagi tujuan ini.

BAHASA

12. Menurut Section 7(3) Akta Perlindungan Data Peribadi 2010, Polisi ini dibekalkan dalam Bahasa Malaysia dan Bahasa Inggeris. Jika berlaku sebarang ketidaksamaan antara keduanya, versi Bahasa Inggeris polisi ini akan mengatasi.